

ISTITUTO DEI CIECHI DELLA SARDEGNA
MAURIZIO FALQUI
Azienda Pubblica di servizi alla Persona

Via Aurelio Nicolodi n. 1, 09123 CAGLIARI – cod. fisc. 80026990921
telefono: 070.651839 / 070.673157 – mail: istciechi@tiscali.it – pec: istituto.ciechi.cagliari@pec.it

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N9 del 19/04/2023.

OGGETTO: RINNOVO del conferimento incarico di patrocinio allo studio legale Sorcinelli in persona dell'Avv. Nicola Leone.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTI gli articoli 2 e 10 dello Statuto dell'Ente, i quali prevedono le finalità sociali degli interventi a supporto delle disabilità visive e la nomina di un direttore generale al quale affidare la gestione tecnico, finanziaria e amministrativa dell'Ente;

PRESO ATTO dell'assenza della figura del Direttore generale e della impossibilità, nel breve periodo di durata dell'incarico di questo Commissario straordinario, della sua nomina;

RITENUTO, a fronte della delibera della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna del del 16.2.2023 n 4-70 e in relazione al periodo di incarico ivi definito, di dover procedere all'adozione di atti di natura tecnica, finanziaria e amministrativa;

VISTO il Decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici Art. 36. comma 2 ;

VISTO il Decreto legislativo n 76 del 2020 convertito in legge 120;

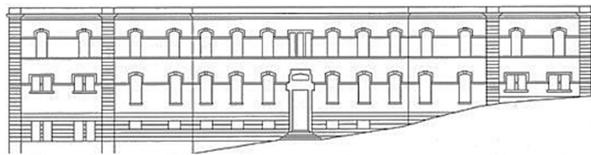
CONSIDERATO che l'Istituto al momento non è dotato di un professionista Legale ;

CONSIDERATO che nell'ultimo anno vi è stata la necessità di consulenze legali per :

- 4 contenziosi tra conduttori e locatari dei beni immobili di proprietà dell'Istituto di cui due sfratti esecutivi;
- contenzioso legate alla produttività del personale in servizio dell'ente;
- contenzioso con il Comune di Cagliari per cartelle esattoriali delle imposte di Imu e Tasi ;
- Contenzioso con il gestore telefonico TIM per cessazione contratto;
- Contenzioso con l'ex Revisore dei Conti Dott.ssa Pistis per fattura non dovuta.

DATO ATTO che siffatta mancanza può comportare responsabilità penali, civili e amministrativo-contabili in carico al Commissario;

RITENUTO valido il preventivo per la consulenza Ns protocollo 52.23 che rimarca le stesse condizioni dell'anno precedente.



ISTITUTO DEI CIECHI DELLA SARDEGNA
MAURIZIO FALQUI
Azienda Pubblica di servizi alla Persona

Via Aurelio Nicolodi n. 1, 09123 CAGLIARI – cod. fisc. 80026990921
telefono: 070.651839 / 070.673157 – mail: istciechi@tiscali.it – pec: istituto.ciechi.cagliari@pec.it

ATTESO che l'istituto ha un consolidato patrimonio immobiliare, di diversa tipologia, ricevuto attraverso donazioni, pertanto vi è la necessità di controllare i contenziosi dei contratti di locazione con una conduzione legale;

CONSIDERATO che nello scrivente istituto si erogano per natura giuridica servizi **gratuiti** alla persona, in forza di uno statuto e di una ragione sociale ASP ovvero azienda pubblica di servizi alla persona, di diritto pubblico dei Comuni dell'ambito distrettuale o subdistrettuale, costituita per garantire la gestione unitaria e la qualificazione dei servizi sociali e socio-sanitari erogati a persone di ogni fascia di età con disabilità visive e non solo.

DELIBERA

di rinnovare l'incarico di patrocinio legale per l'istituzione scrivente all'Avv. Nicola Leone (nato a Cagliari il 28/11/1945) associato allo studio legale Sorcinelli, per la durata di un anno a decorrere dal mese di Aprile 2023 e in riferimento alle attività sopra descritte è richiesto un compenso pari ad € 5.000,00 per l'intero anno, relativo alla consulenza e all'assistenza stragiudiziale.

Ferma restando l'unitarietà del compenso, il corrispettivo sarà pagato in due rate annuali, anticipate di € 2.500,00 cadauna oltre gli importi accessori, e tutte le spese verranno imputate le relative spese al Titolo II, cap. 5 del bilancio dell'esercizio 2023 .

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
DOTT. MAURIZIO PORCELLI