

**ISTITUTO DEI CIECHI DELLA SARDEGNA**  
**MAURIZIO FALQUI**  
**Azienda Pubblica di servizi alla Persona**

Via Aurelio Nicolodi n. 1, 09123 CAGLIARI – cod. fisc. 80026990921  
telefono: 070.651839 / 070.673157 – mail: istciechi@tiscali.it – pec: istituto.ciechi.cagliari@pec.it

---

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N16 del 04/07/2022.

OGGETTO: approvazione lavori urgenti braga fognaria Vico III Sant Eusebio 2 .

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

VISTI gli articoli 2 e 10 dello Statuto dell'Ente, i quali prevedono le finalità sociali degli interventi a supporto delle disabilità visive e la nomina di un direttore generale al quale affidare la gestione tecnico, finanziaria e amministrativa dell'Ente;

PRESO ATTO dell'assenza della figura del Direttore generale e della impossibilità, nel breve periodo di durata dell'incarico di questo Commissario straordinario, della sua nomina;

RITENUTO, a fronte della delibera della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna del 20/01/2022 n.2/32 e in relazione al periodo di incarico ivi definito, di dover procedere all'adozione di atti di natura tecnica, finanziaria e amministrativa;

ATTESO che l'istituto ha un consolidato patrimonio immobiliare, di diversa tipologia, ricevuto attraverso donazioni e tra questi vi sono quattro immobili nella palazzina di Vico III Sant Eusebio2 , Cagliari

CONSIDERATO che nella palazzina di cui all'oggetto della presente vi è stato un cedimento strutturale della braga fognaria condominiale

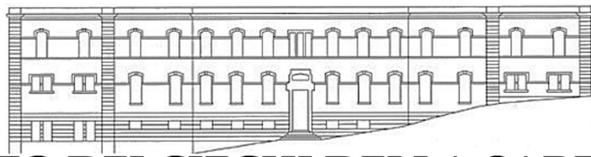
RISCONTRATO che la suddetta braga nel suo percorso verso la strada risulta passare nell'immobile di proprietà dello scrivente sito al piano terra.

DATO ATTO che per questioni di igiene e sicurezza bisogna agire al ripristino dell'impianto fognario con massima urgenza ;

ATTESO che essendo l'istituto proprietario di 4 immobili su 6 della palazzina, la ripartizione di tale opera terrà conto di tale proporzione.

DATO ATTO che la negligenza nel porre rimedio a tal problematica può comportare responsabilità penali, civili e amministrativo-contabili in carico al Commissario;

RITENUTO che a fronte di diversi preventivi il condominio ad unanimità approva quello risultato il più congruo ed economico presentato dalla Domos srls con sede legale in via Isonzo n12, 09122 Cagliari - p.i. 03765310929- allegato alla presente delibera.



**ISTITUTO DEI CIECHI DELLA SARDEGNA**  
**MAURIZIO FALQUI**  
**Azienda Pubblica di servizi alla Persona**

Via Aurelio Nicolodi n. 1, 09123 CAGLIARI - cod. fisc. 80026990921  
telefono: 070.651839 / 070.673157 - mail: istciechi@tiscali.it - pec: istituto.ciechi.cagliari@pec.it

---

**DELIBERA**

di approvare, per gli immobili di Vico III Sant Eusebio 2 le lavorazioni urgenti di cui all'oggetto e riepilogate nel preventivo allegato, e di incaricare all'esecuzione la ditta Domos srls con sede legale in via Isonzo n12, 09122 Cagliari - p.i. 03765310929, al prezzo totalitario di €. 3.500,00 (IVA esclusa), di cui allo scrivente spetta la spesa di 2/3, e di imputare le relative spese al Titolo II, cap. 2 del bilancio dell'esercizio 2022 .

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**DOTT. MAURIZIO PORCELLI**